



ΕΛΒΙΕΜΕΚ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ – ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ Α.Ε.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ΕΛΒΙΕΜΕΚ Α.Ε. με καταβολή μετρητών με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων σύμφωνα με την από 25/06/2010 απόφαση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Το μετοχικό κεφάλαιο θα αυξηθεί κατά το ποσό των 592.889,22€ με την έκδοση 403.326 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 1,47€ η κάθε μία και τιμή διάθεσης υπέρ το άρτιο 3,70€ ανά μετοχή, της διαφοράς μεταξύ ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης ποσού 899.416,98€ καταβαλλομένης σε πίστωση του λογαριασμού «Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Εάν η κάλυψη του ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου δεν είναι πλήρης, το μετοχικό κεφάλαιο θα αυξηθεί μέχρι το ποσό της κάλυψης, σύμφωνα με το άρθρο 13α παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/1920.

Ημερομηνία του πληροφοριακού σημειώματος είναι η 01.09.2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	3
2. ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ.....	3
3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΥΞΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ.....	5
3.1. Όροι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου.....	5
3.2. ΛΟΓΟΙ ΑΥΞΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ – ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	7
4. ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.....	7
5. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ.....	8
6. ΤΑΚΤΙΚΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ.....	8
7. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	9
8. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	11
9. ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ	11
10. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΑ ΟΡΓΑΝΑ ΚΑΙ ΑΝΩΤΑΤΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ	12
11. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΟΦΕΛΗ	15
12. ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΕΣ	16
13. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ Ή ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	16
14. ΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ.....	16
15. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ.....	16
16. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ	18
17. ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΚΔΟΣΗΣ	19

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Το παρόν πληροφοριακό σημείωμα αφορά στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΒΙΕΜΕΚ Αξιοποίηση Ακινήτων – Εμπορευματικά Κέντρα Α.Ε.» (στο εξής «η Εταιρεία») κατά το ποσό των 592.889,22€ με καταβολή μετρητών και με την έκδοση 403.326 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 1,47€ και με τιμή διάθεσης υπέρ το άρτιο 3,70€ ανά μετοχή, της διαφοράς μεταξύ ονομαστικής αξίας και τιμής υπέρ το άρτιο ποσού 899.416,98€ καταβλητέας στο λογαριασμό «ΕΙΔΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ», με αναλογία 6 νέες μετοχές για κάθε 100 παλιές, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων.

2. ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ-ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η εταιρία ιδρύθηκε το έτος 1945 με τη μορφή ομόρρυθμης εταιρείας και μετατράπηκε σε ανώνυμη εταιρεία το έτος 1960, με αρχική επωνυμία «ΕΛΒΙΕΜΕΚ Χρήστος Φασσέας και Χρήστος Λάμπρου Ελληνική Βιομηχανία Εκρηκτικών και Πυρομαχικών Ανώνυμη Εταιρεία» (ΦΕΚ 532/27.12.1960). Η επωνυμία της εταιρείας μεταβλήθηκε το 1980 σε «ΕΛΒΙΕΜΕΚ Ελληνική Βιομηχανία Εκρηκτικών και Πυρομαχικών Ανώνυμη Εταιρεία» και το 2006, κατόπιν απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, σε «ΕΛΒΙΕΜΕΚ Αξιοποίηση Ακινήτων – Εμπορευματικά Κέντρα». Ήδη με την από 25/06/2010 απόφαση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, η επωνυμία της εταιρείας έχει μεταβληθεί σε «ΕΛΒΙΕΜΕΚ Αξιοποίηση Ακινήτων – Εμπορευματικά Κέντρα – Ενέργεια – Ανακύκλωση Α.Ε.».

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στον Δήμο Ταύρου (οδός Πατριάρχου Ιωακείμ 1 & Πειραιώς 209, Τ.Κ. 177 78). Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Δ/σης Α.Ε. & Πίστewς του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 13562/06/Β/86/05.

Η διάρκεια της εταιρείας έχει οριστεί μέχρι την 31/12/2060.

Οι μετοχές της ΕΛΒΙΕΜΕΚ Α.Ε. εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στην Παράλληλη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών στις 27.12.1995. Στις 27/6/1997 η διαπραγμάτευση των μετοχών της εταιρείας ανεστάλη, για λόγους προστασίας του επενδυτικού κοινού. Την 15.3.2004, οι μετοχές της εταιρείας επαναδιαπραγματεύτηκαν στον κλάδο «Διαχείριση Ακίνητης Περιουσίας» με τον κωδικό «ΕΛΒΙΟ». Κατά τη στιγμή σύνταξης του παρόντος σημειώματος, οι μετοχές της εταιρείας, μετά την από 3/4/2006 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αθηνών βρίσκονται στην κατηγορία «επιτήρησης», βάσει του άρθρου 212 του Κανονισμού του Χ.Α.. Ο λόγος υπαγωγής στην κατηγορία αυτή ήταν το ότι στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2005 η διοίκηση της ΕΛΒΙΕΜΕΚ Α.Ε., με γνώμονα τη διασφάλιση των μετόχων της εταιρείας, απομείωσε στο σύνολό της επισφαλή απαιτήσή της ποσού 3,5 εκ. ευρώ, με αποτέλεσμα τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας να διαμορφωθούν σε επίπεδο μικρότερο του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Η εταιρεία από το έτος 1960 λειτουργούσε εργοστάσιο εκρηκτικών στην ιδιόκτητη έκτασή της στα Οινόφυτα Βοιωτίας, υπήρξε δε ο σημαντικότερος προμηθευτής των ενόπλων δυνάμεων.

Το έτος 2002 η εταιρεία ίδρυσε τη θυγατρική εταιρεία PRAVIEL BIOMΗΧΑΝΙΚΑ ΕΚΡΗΚΤΙΚΑ Α.Ε., η οποία ανέλαβε την εμπορία εκρηκτικών, με συμμετοχή 50% της ΕΛΒΙΕΜΕΚ Α.Ε. και 50% του ιταλικού οίκου εκρηκτικών PRAVISANI SpA.

Τον Σεπτέμβριο του έτους 2002, η εταιρεία αγόρασε συγκρότημα επτά κτιρίων στον Άγιο Ιωάννη Ρέντη και από κοινού με την εταιρεία ΜΠΑΛΑΦΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε. προέβη στην ανέγερση 454 οριζοντίων ιδιοκτησιών, τις οποίες μεταβίβασε στη συνέχεια σε τρίτους αγοραστές.

Το έτος 2004 η εταιρεία διέκοψε τη δραστηριότητα των εκρηκτικών, αφενός με το κλείσιμο του εργοστασίου και αφετέρου με την πώληση του ποσοστού που κατείχε στην PRAVIEL Α.Ε., με στόχο την επικέντρωσή της στους τομείς της διαχείρισης ακίνητης περιουσίας και εμπορευματικών κέντρων, απόφαση που είχε λάβει η Γενική Συνέλευση των μετόχων της την 31.07.2001.

Κύριο στόχο της εταιρείας αποτελεί η αξιοποίηση των πολύ μεγάλων και αξιόλογων ιδιοκτησιών της στο Νομό Βοιωτίας. Στο μεγαλύτερο εξ αυτών στα Οινόφυτα, μεγέθους 832 στρεμμάτων, στο 50^ο χλμ της εθνικής οδού Αθηνών – Λαμίας, 500 μέτρα από τον εθνικό δρόμο και εφαιπτόμενο του σιδηροδρομικού δικτύου, σχεδιάζεται η δημιουργία ενός από τα μεγαλύτερα εμπορευματικά κέντρα στην Ελλάδα. Πρόκειται για ένα σύγχρονο εμπορευματικό κέντρο με στεγασμένους χώρους αποθηκών 240.000 μ² μεγάλου ύψους 10-15 μέτρων, στο οποίο θα υπάρχουν και όλες οι υποστηρικτικές υπηρεσίες για τη λειτουργία του. Η εταιρεία έχει ολοκληρώσει μια σειρά από μελέτες καθώς και το master layout του εμπορευματικού κέντρου, έχει λάβει όλα τα απαραίτητα έγγραφα από τα αρμόδια Δασαρχεία, τις Αρχαιολογικές υπηρεσίες και της έχει χορηγηθεί και η έγκριση από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Ο.Σ.Ε. για την είσοδο των σιδηροδρομικών γραμμών εντός της ιδιοκτησίας της. Κατόπιν όλων αυτών, υπέβαλε τον Φεβρουάριο του 2006 στο Υπουργείο Μεταφορών αίτημα ένταξης του επιχειρηματικού της σχεδίου στο Ν. 3333/05 περί Εμπορευματικών Κέντρων. Στην παρούσα φάση δεν υπάρχει εξέλιξη στο συγκεκριμένο αίτημα, λόγω ελλείψεων και δυσχερειών του Νόμου, που εμποδίζουν την εφαρμογή αυτού.

Με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 3/5/2007, η εταιρεία προσέθεσε στο σκοπό της και την παραγωγή ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, κλάδος ο οποίος, τη στιγμή αυτή, αποτελεί και την κύρια δραστηριότητά της.

Η εταιρεία διαθέτει σημαντική ακίνητη περιουσία α) στα Οινόφυτα Βοιωτίας, έκταση 832 περίπου στρεμμάτων, β) στο Τάχυ Θηβών, 156 περίπου στρεμμάτων, όπου ήδη είναι σε εξέλιξη επένδυση ανάπτυξης Φ/Β σταθμού ισχύος 1,97MW, για το οποίο έχουν ληφθεί οι απαραίτητες άδειες (i) παραγωγής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και ii) εγκατάστασης, έχουν δε υπογραφεί και οι σχετικές συμβάσεις με τη ΔΕΗ και τον ΔΕΣΜΗΕ, καθώς και με την εταιρεία η οποία έχει αναλάβει την κατασκευή του Φ/Β πάρκου γ) στην Πύλη Τανάγρας, έκταση 44 περίπου στρεμμάτων, για την αξιοποίηση της οποίας έχει υποβληθεί αίτημα στη ΡΑΕ για τη χορήγηση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 985,60 KW με στόχο την ανάπτυξη και στην έκταση αυτή Φ/Β σταθμού και δ) στον Άγιο Θωμά Βοιωτίας, έκταση 175 περίπου στρεμμάτων, όπου παλαιότερα λειτουργούσε εργοστάσιο εκρηκτικών.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 25/06/2010 αποφάσισε την προσθήκη στο σκοπό της εταιρείας και της ανακύκλωσης, της επεξεργασίας-αξιοποίησης-εκμετάλλευσης απορριμμάτων και αστικών και βιομηχανικών

αποβλήτων, την εκμετάλλευση και προώθηση ευρεσιτεχνιών και πατεντών και την ανάπτυξη πάσης φύσεως συστημάτων ασφαλείας, μεταβάλλοντας παράλληλα και την επωνυμία της, ώστε σε αυτή να αποτυπώνονται οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας.

Η εταιρεία υπέγραψε στις 06/07/2010, με γνωστή εταιρεία του ενεργειακού κλάδου, σύμβαση για την κατασκευή Φ/Β Πάρκου ισχύος 1,97MW στην ανωτέρω αναφερόμενη έκτασή της στο Τάχυ Θηβών. Ο χρόνος κατασκευής και αποπεράτωσης του έργου είναι τέσσερις (4) μήνες, ενώ η περίοδος δοκιμών και παραλαβής του έργου από τη ΔΕΗ είναι ένας (1) επί πλέον μήνας. Μετά τα ανωτέρω, το έργο προβλέπεται να λειτουργεί και να αποδίδει από τις αρχές του 2011.

Παράλληλα, η εταιρεία αναμένει την έγκριση από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας και τη χορήγηση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 985,60KW και για την άλλη έκτασή της στην Πύλη Τανάγρας, προκειμένου να προχωρήσει και η επένδυση αυτή.

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΥΞΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

3.1. Όροι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 25/06/2010 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των πεντακοσίων ενενήντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα εννέα ευρώ και είκοσι δύο λεπτών (592.889,22€) με καταβολή μετρητών και με την έκδοση 403.326 μετοχών, ονομαστικής αξίας 1,47€ και με τιμή διάθεσης 3,70€, της διαφοράς μεταξύ ονομαστικής αξίας και τιμής υπέρ το άρτιο ποσού 899.416,98€ καταβλητέας σε λογαριασμό «ΕΙΔΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ», με αναλογία 6 νέες μετοχές για κάθε 100 παλιές, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, μετά την ανωτέρω αύξηση, θα ανέρχεται σε δέκα εκατομμύρια τετρακόσιες εβδομήντα τέσσερις χιλιάδες τριακόσια εβδομήντα έξι ευρώ και είκοσι δύο λεπτά (10.474.376,22€), διαιρούμενο σε 7.125.426 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,47€ εκάστη. Παράλληλα, θα είναι πιστοποιημένο στο λογαριασμό «Διαφορές από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» ποσό δύο εκατομμυρίων τριακοσίων εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα τεσσάρων ευρώ και ογδόντα έξι (2.374.384,86) λεπτών του ευρώ.

Σύμφωνα με το άρθρο 5.3.1.2 παρ. 2 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, «εάν η αύξηση γίνεται εν όλω ή εν μέρει υπέρ των παλαιών μετόχων, η τιμή έκδοσης δεν μπορεί να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής κατά τον χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης, εκτός εάν παρέχει σχετική δυνατότητα η Γενική Συνέλευση του εκδότη με ρητή απόφασή της».

Σημειώνεται ότι στη Γενική Συνέλευση των μετόχων δε λήφθηκε απόφαση, σύμφωνα με την οποία η τιμή έκδοσης να μπορεί να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης.

Σε περίπτωση μη κάλυψης της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου από τους παλαιούς μετόχους (εξάσκηση δικαιωμάτων προτίμησης), οι τυχόν αδιάθετες μετοχές θα διατεθούν ελεύθερα κατά την κρίση του Δ.Σ. της εταιρείας. Οι εταιρείες REMCO HOLDINGS A.E. και ΤΡΙΤΩΝ Α.Ε., καθώς και η οικογένεια Ν. Ρεμαντά, έχουν δηλώσει την πρόθεσή τους, με επιστολές προς την εταιρεία, όπως, σε περίπτωση μη πλήρους κάλυψης της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου από τους παλαιούς

μετόχους, καλύψουν εξ ολοκλήρου τις τυχόν αδιάθετες μετοχές εντός των νομίμων προθεσμιών. Διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση που η κάλυψη του ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου δεν είναι πλήρης, το μετοχικό κεφάλαιο θα αυξηθεί μέχρι το ποσό της κάλυψης, σύμφωνα με το άρθρο 13^α παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/1920.

Συνοπτικά, οι όροι της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	6.722.100
Έκδοση νέων μετοχών	Έως 403.326
Με καταβολή μετρητών και δκμ. προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων	6 νέες : 100 παλιές
Σύνολο μετοχών μετά την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου	Έως 7.125.426
Ονομαστική αξία μετοχής	1,47€
Τιμή διάθεσης ανά μετοχή	3,70€
Συνολικά έσοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	Έως 1.492.306,20

Προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης αύξησης μετοχικού κεφαλαίου

Το αναμενόμενο χρονοδιάγραμμα της ολοκλήρωσης της παρούσας αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας είναι το ακόλουθο:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΓΕΓΟΝΟΣ
2/9/2010	Δημοσίευση πληροφοριακού σημειώματος (ιστοσελίδα εταιρείας, Χ.Α., Ε.Κ.)
2/9/2010	Έγκριση εισαγωγής προς διαπραγμάτευση των δικαιωμάτων προτίμησης από το Δ.Σ. του Χ.Α.
2/9/2010	Ανακοίνωση στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α. για την αποκοπή των δικαιωμάτων προτίμησης, την περίοδο άσκησης των δικαιωμάτων στην αύξηση με καταβολή μετρητών, την έναρξη και λήξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων
6/9/2010	Αποκοπή των δικαιωμάτων προτίμησης
8/9/2010	Δικαιούχοι δικαιωμάτων προτίμησης (record date)
10/9/2010	Πίστωση από την ΕΧΑΕ των δικαιωμάτων προτίμησης στους λογαριασμούς των δικαιούχων στο ΣΑΤ
10/9/2010	Έναρξη διαπραγμάτευσης και άσκησης δικαιωμάτων προτίμησης
20/9/2010	Λήξη διαπραγμάτευσης δικαιωμάτων προτίμησης
24/9/2010	Λήξη περιόδου άσκησης δικαιωμάτων προτίμησης
27/9/2010	Ανακοίνωση στο ΗΔΤ για την κάλυψη της αύξησης και τη διάθεση τυχόν αδιάθετων μετοχών
4/10/2010	Έγκριση εισαγωγής των νέων μετοχών από το Δ.Σ. του Χ.Α.
8/10/2010	Έναρξη διαπραγμάτευσης των νέων μετοχών

Σημειώνεται ότι το ανωτέρω χρονοδιάγραμμα εξαρτάται από πολλούς αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί. Σε κάθε περίπτωση, θα υπάρξει ενημέρωση του επενδυτικού κοινού, με σχετική ανακοίνωση στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών του Χ.Α.

Για την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των νέων μετοχών απαιτείται η προηγούμενη έγκριση του Χ.Α., η οποία παρέχεται μετά την υποβολή από την εταιρεία και τον έλεγχο από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Χ.Α. σειράς δικαιολογητικών, συμπεριλαμβανομένης της έγκρισης του Υπουργείου Οικονομίας,

Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας (πρώην Ανάπτυξης) επί της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου και της καταχώρησης στο ΜΑΕ της τροποποίησης του σχετικού άρθρου του Καταστατικού της εταιρείας.

3.2. ΛΟΓΟΙ ΑΥΞΗΣΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ – ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Το ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων ενενήντα δύο χιλιάδων τριακοσίων έξι ευρώ και είκοσι λεπτών (1.492.306,20€) της υπέρ το άρτιο αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου θα χρησιμοποιηθεί για τη χρηματοδότηση μονάδας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά στοιχεία, ισχύος 1,971MW, επί της ιδιοκτησίας της εταιρείας στη θέση «Σπηθάρι ή Δραγασιά ή Σημαδούρα» του Δήμου Θηβαίων του Νομού Βοιωτίας. Το έργο έχει προϋπολογισμό υλοποίησης 4.800.000€, εκ των οποίων η ίδια συμμετοχή, με βάση το επενδυτικό πλάνο, θα ανέλθει τουλάχιστον σε 1.320.000€ περίπου. Έχει εξασφαλιστεί δανεισμός ύψους 3.480.000€, ενώ παράλληλα έχει υποβληθεί φάκελος για υπαγωγή στις διατάξεις του Αναπτυξιακού Νόμου. Σε περίπτωση πλήρους κάλυψης της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, η διαφορά των 172.306,20€ θα μειώσει το δανεισμό της εταιρείας.

Η εταιρεία δεσμεύεται να ενημερώνει ανά εξάμηνο το Χ.Α. και την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, σύμφωνα με το άρθρο 4.1.2 του Κανονισμού του Χ.Α., όπως ισχύει, και τις αποφάσεις 25/17.07.2008 του Διοικητικού Συμβουλίου του Χ.Α. και 7/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύουν, σχετικά με τη διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων. Η ενημέρωση του επενδυτικού κοινού για τη διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων γίνεται μέσω της ηλεκτρονικής σελίδας του Χ.Α., της εταιρείας και του Ημερήσιου Δελτίου Τιμών του Χ.Α.

Η εταιρεία δεσμεύεται επίσης ότι για τροποποιήσεις του προορισμού των κεφαλαίων, καθώς και για κάθε επιπρόσθετη σχετική πληροφορία θα ενημερώνει το επενδυτικό κοινό, τους μετόχους, την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και το Διοικητικό Συμβούλιο του Χ.Α., σύμφωνα με τις διατάξεις της χρηματιστηριακής νομοθεσίας.

Επιπλέον, η εταιρεία δεσμεύεται ότι θα προβαίνει σε δημοσιοποίηση των προνομιακών πληροφοριών που σχετίζονται με τη διάθεση των αντληθέντων κεφαλαίων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3340/2005 και της απόφασης 3/347/12.7.2005 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως εκάστοτε ισχύουν. Σύμφωνα με το άρθρο 4.1.4.1.2 του Κανονισμού του Χ.Α., όπως ισχύει, η εταιρεία θα εκπληρώνει τις υποχρεώσεις ενημέρωσης που πηγάζουν από το εν λόγω άρθρο, με αποστολή των πληροφοριών αυτών μόλις καταστούν γνωστές στην εταιρεία.

4. ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Την επιμέλεια της σύνταξης του παρόντος πληροφοριακού σημειώματος ανέλαβαν τα εξής πρόσωπα:

- Φωτεινή Μπιλλήρη, Μέλος ΔΣ και Νομική Σύμβουλος της εταιρείας, κάτοικος Αθηνών, οδός Πατριάρχου Ιωακείμ & Πειραιώς 209, Τ.Κ. 177 78, τηλ. 210-61.08.491-2 και
- Ιωάννης Βλάχος, Προϊστάμενος Λογιστηρίου, κάτοικος Αθηνών, οδός Πατριάρχου Ιωακείμ & Πειραιώς 209, Τ.Κ. 177 78, τηλ. 210-61.08.491-2.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας δηλώνουν ότι έχουν λάβει γνώση και συμφωνούν με το περιεχόμενό του και βεβαιώνουν υπεύθυνα ότι, αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για το σκοπό αυτό, οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν είναι, καθόσον γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του.

Επιπρόσθετα, τα μέλη Δ.Σ. και τα υπεύθυνα πρόσωπα για τη σύνταξη του παρόντος πληροφοριακού σημειώματος δηλώνουν ότι, κατά την εκτίμησή τους, το παρόν περιέχει όλες τις πληροφορίες οι οποίες περιγράφουν επαρκώς την εν λόγω εταιρική πράξη.

5. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος ταμειακών ροών.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, δεδομένου ότι οι πελάτες της εταιρείας συμμετέχουν με μικρό ποσοστό έκαστος στο σύνολο των απαιτήσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία δεν έχει διαθέσιμα, ωστόσο οι βασικοί μέτοχοί της, οι οποίοι καλύπτουν τις τρέχουσες ανάγκες της, έχουν δεσμευτεί να εξακολουθήσουν να καλύπτουν αυτές και στο μέλλον.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της έντοκα στοιχεία, ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της αποτελείται από ομόλογα σταθερού επιτοκίου.

Κίνδυνος καθυστέρησης επένδυσης δημιουργίας Εμπορευματικού Κέντρου

Ο κίνδυνος περαιτέρω καθυστέρησης υπαγωγής στο Ν. 3333/2005 της επένδυσης του Εμπορευματικού Κέντρου που σχεδιάζει η εταιρεία στην ιδιόκτητη έκτασή της των 832 στρεμμάτων στα Οινόφυτα και υλοποίησης της επένδυσης, λόγω ελλείψεων του Νόμου, ο οποίος χρήζει συμπλήρωσης από το Υπουργείο Μεταφορών, Υποδομών & Δικτύων.

6. ΤΑΚΤΙΚΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής παρουσίασης.

Τον έλεγχο για την περίοδο 1/1/2010-31/03/2010 πραγματοποίησε ο Ορκωτός Ελεγκτής Αθανάσιος Φραγκισκάκης (Α.Μ. Σ.Ο.ΕΛ. 15081) του ΣΟΛ Α.Ε. που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Φωκίωνος Νέγρη 3.

Ομοίως, ο ίδιος ως άνω Ορκωτός Ελεγκτής πραγματοποίησε και τον έλεγχο για τις εταιρικές χρήσεις 2009 και 2008.

Σημειώνεται ότι ο ανωτέρω Ορκωτός Ελεγκτής δεν έχει παραιτηθεί ή ανακληθεί από την άσκηση των καθηκόντων του για την περίοδο που καλύπτουν οι ανωτέρω χρηματοοικονομικές πληροφορίες, καθώς και μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος. Επίσης, ο ως άνω δεν συνδέεται και δεν διατηρεί οιοδήποτε συμφέρον ή σχέση με την εταιρεία.

7. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ 2008-2009

Οι ακόλουθες επιλεγμένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες των χρήσεων 2008 και 2009 προέρχονται από τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τις αντίστοιχες χρήσεις, οι οποίες εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις συνεδριάσεις του της 26/03/2008, 26/03/2009 και 22/03/2010 αντίστοιχα και ελέγχθηκαν ως άνω από τον Ορκωτό Ελεγκτή κ. Αθανάσιο Φραγκισκάκη (Α.Μ. Σ.Ο.ΕΛ. 15081) του ΣΟΛ Α.Ε., οδός Φωκίωνος Νέγρη 3.

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη της εταιρείας για τις χρήσεις 2008 και 2009 έχουν ως εξής:

	2009	2008
Κύκλος εργασιών	61.270,62	201.078,54
Κόστος πωλήσεων	30.000,00	109.200,49
Μικτό κέρδος	31.270,62	91.878,05
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-538.000,04	-376.425,94
Ζημιές προ φόρων	622.133,15	454.685,94
Ζημιές χρήσης μετά από φόρους	622.133,15	454.685,94

	2009	2008
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	-511.943,03	-567.404,35
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-24.498,43	-24.193,74
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές	518.480,40	611.497,00

δραστηριότητες		
----------------	--	--

Την 31/12/2009 το πάγιο ενεργητικό σε σχέση με το σύνολο του ενεργητικού της εταιρείας ανέρχόταν σε 93,55%, έναντι 93,53% αντιστοίχως την 31/12/2008.

Η εταιρεία κατά το έτος 2009 συνέχισε την προώθηση των θεμάτων σχετικά με την αξιοποίηση των ακινήτων της και δεν εμφάνισε αξιόλογη εμπορική δραστηριότητα. Συνεπεία αυτού, τα διοικητικά της έξοδα ποσού 563 χιλ.€, καθώς και οι τόκοι των ομολογιακών της δανείων διαμόρφωσαν τις ζημιές μετά από φόρους ποσού 622 χιλ.€.

	2009	2008
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	47.133.075,28	47.151.029,70
Αύλα στοιχεία ενεργητικού	561,97	899,58
Λοιπές απαιτήσεις	3.202.135,21	3.198.610,17
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	46.234,39	60.815,68
Σύνολο ενεργητικού	50.382.006,85	50.411.355,13
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	33.534.927,80	34.205.028,61
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.103.600,52	12.912.336,23
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.743.478,53	3.293.990,29
Σύνολο υποχρεώσεων	16.847.079,05	16.206.326,52
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	50.382.006,85	50.411.355,13

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.-31.03.2010

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ποσά σε €)		
	31/03/2010	31/03/2009
Κύκλος εργασιών	0,00	21.300,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	7.500,00
Μικτό κέρδος	0,00	13.800,00
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-140.849,26	-112.762,26
Ζημιές προ φόρων	162.746,51	133.326,50
Ζημιές χρήσης μετά από φόρους	162.746,51	133.326,50

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά σε €)		
	31/03/2010	31/03/2009
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	47.131.385,76	47.133.075,28
Αύλα στοιχεία ενεργητικού	478,71	561,97
Λοιπές απαιτήσεις	3.216.905,82	3.202.135,21
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	50.906,54	46.234,39
Σύνολο ενεργητικού	50.399.676,83	50.382.006,85
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	33.372.181,29	33.534.927,80
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.104.002,14	13.103.600,52
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.923.493,40	3.743.478,53
Σύνολο υποχρεώσεων	17.027.495,54	16.847.079,05
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	50.399.676,83	50.382.006,85

Κατά το πρώτο τρίμηνο του 2010, η εταιρεία δεν εμφάνισε εμπορική δραστηριότητα, όπως και το 2009. Ως αποτέλεσμα, τα διοικητικά της έξοδα που ανήλθαν στο ποσό των 142 χιλ.€, όπως επίσης και οι τόκοι των ομολογιακών της δανείων, διαμόρφωσαν τις ζημιές μετά από φόρους ποσού 163 χιλ.€.

8. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Η υπό κρίση αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας πραγματοποιείται με στόχο την υλοποίηση της επένδυσης κατασκευής Φ/Β σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας ισχύος 1,97MW στην ιδιόκτητη έκταση της εταιρείας στο Τάχυ Θηβών, συνολικού προϋπολογισμού 4.800.000€. Η εταιρεία έχει λάβει τις απαραίτητες άδειες παραγωγής ενέργειας (ισχύος 25 ετών) και εγκατάστασης, έχει υπογράψει συμβάσεις σύνδεσης με τη ΔΕΗ και τον ΔΕΣΜΗΕ και έχει αναθέσει την κατασκευή και την προμήθεια του εξοπλισμού του Φ/Β Πάρκου σε γνωστή εταιρεία του κλάδου. Το έργο αναμένεται να ολοκληρωθεί σε 4 μήνες από την έναρξη κατασκευής του και αναμένεται να λειτουργεί και να αποδίδει από τις αρχές του 2011. Η συγκεκριμένη επένδυση θα χρηματοδοτηθεί από την παρούσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

9. ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ

Με βάση το μετοχολόγιο της 23/08/2010, μέτοχοι με ποσοστό άνω του 5% είναι οι κάτωθι:

Όνομα μετόχου	Αριθμός μετοχών	%	Αριθμός δικαιωμάτων ψήφου (σύμφωνα με το Ν. 3556/2007)
REMCO HOLDINGS A.E.	3.322.663	49,43	3.322.663
ΤΡΙΤΩΝ Α.Ε.	1.599.046	23,79	1.599.046
ΕΛΛΗΝΟΒΑΛΚΑΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Α.Ε.	981.993	14,61	1.157.993
ΛΟΙΠΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ	818.398	12,17	818.398

ΣΥΝΟΛΟ:	6.722.100	100,00	6.722.100
----------------	------------------	---------------	------------------

10. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΑ ΟΡΓΑΝΑ ΚΑΙ ΑΝΩΤΑΤΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και τα ανώτατα διευθυντικά στελέχη. Το ισχύον Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας εκλέχθηκε από την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της 20/07/2006, έκτοτε δε αντικαταστάθηκε ένα μέλος αυτού, η κα. Αγλαΐα Σκλάβη και παραιτήθηκαν οι κ.κ. Στυλιανός Παπαδόπουλος και Ευάγγελος Μυλωνάς. Ως έχει σήμερα, συγκροτήθηκε σε σώμα την 3/7/2010, είναι 5μελές και αποτελείται από τους κάτωθι:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ ΣΤΟ Δ.Σ.
Νικόλαος Δ. Ρεμαντάς	Πρόεδρος Δ.Σ.
Αντώνης Δαρμής	Δ/νων Σύμβουλος-Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
Αυγουστής Αυγουστάκης	Μέλος Δ.Σ. (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό)
Άγγελος Περβανάς	Μέλος Δ.Σ. (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό)
Φωτεινή Μπιλλήρη	Μέλος Δ.Σ. (εκτελεστικό)

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 19/07/2011.

Για όλα τα ανωτέρω πρόσωπα επαγγελματική διεύθυνση είναι η εξής: Πατριάρχου Ιωακείμ 1 & Πειραιώς 209, Ταύρος, Τ.Κ. 177 78.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η διεύθυνση της εταιρείας ασκείται από επιτελείο διευθυντικών στελεχών, το οποίο απαρτίζεται από τους κάτωθι:

- Νικόλαος Ρεμαντάς, Πρόεδρος Δ.Σ.
- Αντώνης Δαρμής, Διευθύνων Σύμβουλος
- Ιωάννης Βλάχος, Προϊστάμενος Λογιστηρίου
- Ανδρέας Τσίκνας, Εσωτερικός Ελεγκτής
- Φωτεινή Μπιλλήρη, Νομική Σύμβουλος

Στον κατωτέρω πίνακα απεικονίζονται οι συμμετοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικών στελεχών της εταιρείας στο κεφάλαιο και στη διοίκηση άλλων εταιρειών, καθώς και τα ποσοστά συμμετοχής τους σήμερα καθώς και κατά την τελευταία πενταετία:

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΤΗΣ ΕΛΒΙΕΜΕΚ Α.Ε. ΣΗΜΕΡΑ			
ΟΝΟΜΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ	% ΣΥΜΜΕ-ΤΟΧΗΣ	ΘΕΣΗ ΣΤΟ Δ.Σ.
Αντώνιος Δαρμής του Βασιλείου	ΔΑΔΙ ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ Α.Ε.	29,22%	-
	DANEF ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ Ε.Ε.	20,00%	Ετερ.Εταίρος
	«ERGOFOOD Α.Ε.»	94,34%	-
Αυγουστής Αυγουστάκης του Γεωργίου	REMCO HOLDINGS Α.Ε.	-	Μέλος Δ.Σ.
	MOGADOR YACHTING HELLAS S.A.	100%	-

Νικόλαος – Δαούλης Ρεμαντάς του Δημητρίου	REMCO A.E.	97,89%	-
	KINHTRON A.E.	42,85%	-
	ΤΡΙΤΩΝ Α.Ε.	14,97%	-
	ΝΕΟΑΓΕ TECHNOLOGY ΑΕΒΕ	50,00%	-
	EUROTERRA A.E.	0,78%	Πρόεδρος Δ.Σ.
	ABIES A.E.	-	Πρόεδρος Δ.Σ.
	REBIKAT A.E.	-	Πρόεδρος Δ.Σ.
	ΒΕΠΕ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε.	6,25%	Πρόεδρος Δ.Σ.
	ΔΑΔΙ ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ Α.Ε.	29,22%	-
	ΠΡΩΤΕΑΣ Α.Ε.	18,00%	-
	5N ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ Α.Ε.	-	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
	CONSTEEL A.E.	2,50%	-
	01 ΑΛΛΗΛΕΠΙΔΡΑΣΤΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	0,61%	-
	CITY AIR NETWORKS A.E.	13,99%	-
ΕΛΛΗΝΙΚΗ LEGRAND Α.Ε.Β.Ε.	-	Μέλος Δ.Σ.	
Ιωάννης Βλάχος του Εμμανουήλ	REMCO HOLDINGS Α.Ε.	-	Πρόεδρος Δ.Σ.

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΤΗΣ ΕΛΒΙΕΜΕΚ Α.Ε. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΠΕΝΤΑΕΤΙΑ			
ΟΝΟΜΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΘΕΣΗ ΣΤΟ Δ.Σ.
Αντώνιος Δαρμής του Βασιλείου	ΔΑΔΙ ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ Α.Ε.	29,22%	-
	DANEF ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ Ε.Ε.	20,00%	Ετερ.Εταίρος
Αυγουστής Αυγουστάκης του Γεωργίου	REMCO HOLDINGS Α.Ε.	-	Μέλος Δ.Σ.
	KLEEMANN Α.Ε.	-	-
	ΕΥΜΕΤΡΟΝ Α.Ε.	-	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
	OPENSIGN HELLAS S.A.	-	Μέλος Δ.Σ.
	GENEKOR ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΓΕΝΕΤΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ Α.Ε.	-	Μέλος Δ.Σ.
	MOGADOR YACHTING HELLAS S.A.	100%	-
Νικόλαος – Δαούλης Ρεμαντάς του Δημητρίου	REMCO A.E.	97,89%	-
	ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΤΤΙΚΑ	-	Μέλος Δ.Σ.
	KINHTRON A.E.	42,85%	-
	ΤΡΙΤΩΝ Α.Ε.	14,97%	-
	ΝΕΟΑΓΕ TECHNOLOGY ΑΕΒΕ	50,00%	-
	EUROTERRA A.E.	0,78%	Πρόεδρος Δ.Σ.
	ABIES A.E.	-	Πρόεδρος Δ.Σ.
	REBIKAT A.E.	-	Πρόεδρος Δ.Σ.
	ΒΕΠΕ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε.	-	Πρόεδρος Δ.Σ.
	ΔΑΔΙ ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ Α.Ε.	29,22%	-
	ΠΡΩΤΕΑΣ Α.Ε.	18,00%	-
	5N ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ Α.Ε.	-	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
	CONSTEEL A.E.	2,50%	-
	TIRANA BANK Α.Ε.	2,00%	-
	01 ΑΛΛΗΛΕΠΙΔΡΑΣΤΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	0,61%	-
CITY AIR NETWORKS A.E.	13,99%	-	
OPENSIGN HELLAS S.A.	50,00%	Πρόεδρος Δ.Σ.	
ΕΛΛΗΝΙΚΗ LEGRAND Α.Ε.Β.Ε.	-	Μέλος Δ.Σ.	
Ιωάννης Βλάχος του Εμμανουήλ	REMCO HOLDINGS Α.Ε.	-	Πρόεδρος Δ.Σ.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Η εταιρεία εφαρμόζει τις αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές έχουν αποτυπωθεί στο Ν. 3016/2002, όπως ισχύει. Η εταιρική διακυβέρνηση ως σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου, βάσει των οποίων οργανώνεται και

διοικείται η εταιρεία, στόχο έχει τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της και την ορθή λειτουργία της.

Το διοικητικό συμβούλιο είναι αρμόδιο για τη διοίκηση και εκπροσώπηση της εταιρείας, αποφασίζοντας για όλα τα ζητήματα που αφορούν την εταιρεία, με εξαίρεση εκείνα που, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό, ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη. Εκτελεστικά μέλη θεωρούνται αυτά που ασχολούνται με τα καθημερινά θέματα διοίκησης της εταιρείας, ενώ μη εκτελεστικά είναι τα επιφορτισμένα με την προαγωγή όλων των εταιρικών ζητημάτων.

Οι αρμοδιότητες των εκτελεστικών μελών Δ.Σ. είναι:

- Η διαρκής επιδίωξη της ενίσχυσης της μακροχρόνιας οικονομικής αξίας της εταιρείας και η προάσπιση του γενικού εταιρικού συμφέροντος
- Η διαμόρφωση οράματος, στρατηγικής κατεύθυνσης, εταιρικών στόχων και επιχειρηματικών σχεδίων για το σύνολο των εταιρικών δραστηριοτήτων σύμφωνα με τις αποφάσεις του Δ.Σ.
- Η συμμόρφωση με το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τη λειτουργία της εταιρείας
- Η εκπροσώπηση της εταιρείας
- Η ευθύνη υλοποίησης των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης.

Οι δραστηριότητες των μη εκτελεστικών και ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών Δ.Σ. είναι:

- Η διαρκής επιδίωξη της ενίσχυσης της μακροχρόνιας οικονομικής αξίας της εταιρείας και η προάσπιση του γενικού εταιρικού συμφέροντος
- Η παρακολούθηση ότι ο επιχειρηματικός σχεδιασμός για την επίτευξη των εταιρικών στόχων είναι σύμφωνος με τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης.

Τα μέλη του Δ.Σ. και κάθε τρίτο πρόσωπο στο οποίο έχουν ανατεθεί από το Δ.Σ. αρμοδιότητες αυτού, απαγορεύεται να επιδιώκουν ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της εταιρείας.

Τα μέλη του Δ.Σ. και κάθε τρίτος στον οποίο έχουν ανατεθεί αρμοδιότητές του, οφείλουν έγκαιρα να αποκαλύπτουν στα υπόλοιπα μέλη του Δ.Σ. τα ίδια συμφέροντά τους που ενδέχεται να ανακύψουν από τις συναλλαγές της εταιρείας που εμπíπτουν στα καθήκοντά τους, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτών της εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια του άρθρου 42^ε παράγραφος 5 του Κ.Ν. 2190/1920, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους.

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΩΤΕΡΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα ανώτατα διοικητικά στελέχη της εταιρείας δηλώνουν τα εξής:

1. Εκτός από τις δραστηριότητες που συνδέονται με την ιδιότητά τους και τη θέση τους στην εταιρεία δεν ασκούν άλλες επαγγελματικές δραστηριότητες, με την εξαίρεση του Προέδρου κ. Νικολάου Ρεμαντά ο οποίος ασχολείται με συναφείς αλλά όχι ανταγωνιστικές επιχειρηματικές δραστηριότητες, του κ.

Αντώνη Δαρμή που ασχολείται με συναφείς, όχι όμως ανταγωνιστικές επιχειρηματικές δραστηριότητες, της κας Φωτεινής Μπιλλήρη και του κ. Αυγουστή Αυγουστάκη που είναι δικηγόροι και του κ. Άγγελου Περβανά που είναι χρηματοοικονομικός σύμβουλος.

2. Δεν υφίστανται οικογενειακοί δεσμοί μεταξύ των μελών των διοικητικών ή εποπτικών οργάνων της εταιρείας και των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας.
3. Δε διετέλεσαν μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων, ούτε είναι εταίροι σε άλλη εταιρεία ή νομικό πρόσωπο σήμερα, ούτε κατά τη διάρκεια της τελευταίας πενταετίας, εκτός από τις αναφερόμενες ανωτέρω στους αντίστοιχους πίνακες συμμετοχών.
4. Δεν υφίστανται καταδικαστικές αποφάσεις ποινικού δικαστηρίου εναντίον τους για τέλεση δόλιας πράξης κατά τα τελευταία πέντε έτη.
5. Δεν συμμετείχαν σε οποιαδήποτε διαδικασία πτώχευσης, αναγκαστικής διαχείρισης ή εκκαθάρισης κατά τη διάρκεια των πέντε τουλάχιστον τελευταίων ετών.
6. Δεν έχουν γίνει αποδέκτες οποιασδήποτε δημόσιας επίσημης κριτικής ή/και κύρωσης εκ μέρους των καταστατικών ή ρυθμιστικών αρχών (συμπεριλαμβανομένων τυχόν επαγγελματικών οργανώσεων στις οποίες μετέχουν) και δεν έχουν παρεμποδιστεί από δικαστήριο να ενεργούν με την ιδιότητα του μέλους διοικητικού, διαχειριστικού ή εποπτικού οργάνου του εκδότη ή να παρέμβουν στη διαχείριση ή στο χειρισμό των υποθέσεων του εκδότη κατά τη διάρκεια των πέντε τελευταίων ετών.
7. Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από το αξίωμά τους δε δημιουργούν στο πρόσωπό τους οποιαδήποτε σύγκρουση με ιδιωτικά τους συμφέροντα ή άλλες υποχρεώσεις τους.
8. Η τοποθέτηση στο αξίωμά τους δεν είναι αποτέλεσμα οποιασδήποτε ρύθμισης ή συμφωνίας μετόχων της εταιρείας ή συμφωνίας μεταξύ της εταιρείας και των πελατών της, προμηθευτών της ή άλλων προσώπων.

11. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΟΦΕΛΗ

Οι μικτές αμοιβές των μελών του Δ.Σ., καθώς και των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας κατά τη χρήση 2009 ανήλθαν στο ποσό των 255.907,08€.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
Νικόλαος Ρεμαντάς	Πρόεδρος Δ.Σ.	-
Αντώνης Δαρμής	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. - Δ/νων Σύμβουλος	Μισθωτός αορίστου χρόνου
Αυγουστής Αυγουστάκης	Μέλος Δ.Σ.	-
Άγγελος Περβανάς	Μέλος Δ.Σ.	-
Φωτεινή Μπιλλήρη	Μέλος Δ.Σ. – Νομική Σύμβουλος	Πάγια αντιμισθία
Ιωάννης Βλάχος	Προϊστάμενος Λογιστηρίου	Μισθωτός αορίστου χρόνου
Ανδρέας Τσίκνας	Εσωτερικός Ελεγκτής	-

Επιπλέον, στον Διευθύνοντα Σύμβουλο και Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Αντώνη Δαρμή παρέχεται εταιρικό αυτοκίνητο, εταιρικό κινητό τηλέφωνο και ασφαλιστική κάλυψη για εκείνον και τα μέλη της οικογένειάς του.

Για τους κ.κ. Αντώνη Δαρμή, Ιωάννη Βλάχο και Φωτεινή Μπιλλήρη η εταιρεία έχει προβλέψει τα ακόλουθα ποσά για αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία, με ημερομηνία 30/06/2010:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΟΣΟ
Αντώνης Δαρμής	33.820,52
Ιωάννης Βλάχος	12.165,03
Φωτεινή Μπιλλήρη	12.239,81

12. ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία δηλώνει ότι, κατά την περίοδο των δώδεκα (12) μηνών που προηγείται της έκδοσης του παρόντος πληροφοριακού σημειώματος, δεν υπήρξαν διοικητικές, δικαστικές ή διαιτητικές διαδικασίες, περιλαμβάνοντας διαδικασίες που εκκρεμούν ή που ενδέχεται να κινηθούν εναντίον της ΕΛΒΙΕΜΕΚ Α.Ε. και έχουν περιέλθει σε γνώση της, οι οποίες να είχαν προσφάτως (κατά την προαναφερόμενη περίοδο) ή να μπορούν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική κατάσταση ή στην κερδοφορία της ΕΛΒΙΕΜΕΚ Α.Ε.

13. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ Ή ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν έχει επέλθει καμία σημαντική αλλαγή στη χρηματοοικονομική ή εμπορική θέση της εταιρείας από την ημερομηνία σύνταξης των τριμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων της 31.03.2010 έως σήμερα, με εξαίρεση την παρούσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου που αποφάσισε η Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της 25/06/2010.

14. ΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΙΝΗΣΗΣ

Η εταιρεία δεν έχει επαρκές κεφάλαιο κίνησης, καθότι μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής του Φ/Β σταθμού δεν προβλέπεται να έχει έσοδα. Οι τρέχουσες ανάγκες της εταιρείας καλύπτονται από τον βασικό μέτοχο της εταιρείας REMCO HOLDINGS Α.Ε., μέσω ομολογιακών δανείων, ο οποίος και θα καλύψει τυχόν ανάγκες κεφαλαίου κίνησης για το επόμενο 12μηνο.

15. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κάθε μετοχή της Εταιρίας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από τον Κ.Ν. 2190/1920 (στο εξής ο «Νόμος») και το Καταστατικό της Εταιρίας, το οποίο όμως δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από αυτές που προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της Εταιρίας και των νομίμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.

Το Καταστατικό της Εταιρίας δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετόχων. Οι μετοχές της Εταιρίας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες. Μονάδα διαπραγμάτευσης είναι ο τίτλος των 10 μετοχών.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα ιδιοκτησίας στην περιουσία της Εταιρίας και ανάλογη συμμετοχή στα κέρδη της Εταιρίας, σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του Καταστατικού της. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν

από κάθε μετοχή παρακολουθούν αυτή σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μέτοχου.

Οι μέτοχοι ενασκούν τα δικαιώματά τους σε σχέση με τη Διοίκηση της Εταιρίας μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων.

Οι μέτοχοι έχουν δικαίωμα προτίμησης σε κάθε μελλοντική αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας, ανάλογα με την συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, όπως ορίζεται στο άρθρο 13, παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920.

Οι δανειστές του μετόχου και οι καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοι των μετόχων σε καμιά περίπτωση δεν μπορούν να προκαλέσουν την κατάσχεση ή την σφράγιση οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου ή των βιβλίων της Εταιρίας, ούτε να ζητήσουν τη διανομή ή εκκαθάριση της, ούτε να αναμιχθούν κατά οποιοδήποτε τρόπο στη διοίκηση ή τη διαχείρισή της, ασκώντας δικαιώματα περισσότερα από όσα αναγνωρίζονται στους μετόχους με το Καταστατικό και την ισχύουσα Νομοθεσία.

Κάθε μέτοχος, οπουδήποτε και αν κατοικεί, λογίζεται ότι έχει μόνιμη κατοικία την έδρα της Εταιρίας ως προς τις σχέσεις του με αυτήν και υπόκειται στην Ελληνική Νομοθεσία. Κάθε διαφορά μεταξύ της Εταιρίας αφ' ενός και των μετόχων ή οποιουδήποτε τρίτου αφ' ετέρου, υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων, η δε Εταιρία ενάγεται μόνον ενώπιον των δικαστηρίων της έδρας της.

Κάθε μετοχή είναι αδιαίρετη και παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου. Συγκύριοι κοινών μετοχών, για να έχουν το δικαίωμα ψήφου, πρέπει να υποδείξουν στην Εταιρία εγγράφως ένα κοινό εκπρόσωπο για την μετοχή αυτή, ο οποίος θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση. Εάν δεν οριστεί εκπρόσωπος, τότε τα δικαιώματα των συγκύριων μετόχων στη Γενική Συνέλευση δεν μπορούν να ασκηθούν.

Κάθε μέτοχος δικαιούται να μετέχει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας, είτε αυτοπροσώπως, είτε μέσω πληρεξούσιου. Για να μετάσχει μέτοχος στη Γενική Συνέλευση πρέπει να καταθέσει τις μετοχές του στο Ταμείο της Εταιρίας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν την ορισθείσα για τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης ημερομηνία. Μέσα στην ίδια προθεσμία πρέπει να κατατίθενται στην Εταιρία οι αποδείξεις κατάθεσης των μετοχών και τα έγγραφα εκπροσώπησης και να δίνεται στο μέτοχο απόδειξη για την είσοδό του στη Γενική Συνέλευση.

Μέτοχοι που δεν συμμορφώνονται με τα παραπάνω θα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση μόνο με την άδειά της.

Μέτοχοι, που εκπροσωπούν το 5% του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα: α) να ζητήσουν από το Πρωτοδικείο ή τον πρόεδρο του Εφετείου της έδρας της Εταιρίας το διορισμό ενός ή περισσότερων ελεγκτών για τον έλεγχο της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 40 του Κ.Ν. 2190/1920, και β) να ζητήσουν τη σύγκληση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει τη Συνέλευση αυτή εντός τριάντα (30) ημερών από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην αίτηση, οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αναφέρουν τα θέματα, για τα οποία καλείται να αποφασίσει η Γενική Συνέλευση.

Κάθε μέτοχος μπορεί να ζητήσει, δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών της Εκδότριας Εταιρίας.

Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος κατά την ημερομηνία έγκρισης των ετησίων οικονομικών καταστάσεων από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων ή οποτεδήποτε οριστεί.

Το μέρισμα κάθε μετοχής πληρώνεται στους μετόχους εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής γνωστοποιείται στους μετόχους με ανακοινώσεις στον ημερήσιο Τύπο.

Τα μερίσματα που δεν έχουν ζητηθεί για μία πενταετία αφότου κατέστησαν απαιτητά παραγράφονται υπέρ του Δημοσίου.

Σε ό,τι αφορά τη διαδικασία κατάθεσης των μετοχών, προκειμένου να συμμετέχει ο μέτοχος στις Γενικές Συνελεύσεις των Μετόχων της Εταιρίας και τη διαδικασία πληρωμής του μερίσματος θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας και Εκκαθάρισης του Συστήματος Άϋλων Τίτλων του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει.

16. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Δικαίωμα προτίμησης στην παρούσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου έχουν όλοι οι μέτοχοι της εταιρείας, κατ'αναλογία της συμμετοχής τους, με αναλογία έξι (6) νέες μετοχές για κάθε εκατό (100) παλιές.

Η περίοδος άσκησης του δικαιώματος προτίμησης θα είναι δέκα πέντε (15) ημέρες.

Η άσκηση του δικαιώματος προτίμησης θα γίνεται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες σε όλο το δίκτυο των καταστημάτων της Τράπεζας Πειραιώς. Για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης οι κ.κ. Μέτοχοι θα πρέπει να προσκομίζουν την αστυνομική τους ταυτότητα, την εκτύπωση των στοιχείων Σ.Α.Τ., τον αριθμό φορολογικού τους μητρώου (ΑΦΜ), καθώς και τη σχετική Βεβαίωση Δέσμευσης Δικαιωμάτων για άσκηση δικαιώματος προτίμησης, την οποία θα πρέπει να αναζητήσουν από τον Χειριστή του λογαριασμού τους (ή από τα Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε. αν οι μετοχές τους βρίσκονται στον Ειδικό Λογαριασμό στο Σ.Α.Τ.). Επισημαίνεται ότι οι κ.κ. Μέτοχοι, κατά την εξάσκηση των δικαιωμάτων τους, θα πρέπει να δηλώσουν επίσης: α) τον αριθμό μερίδας επενδυτή Σ.Α.Τ., β) τον αριθμό λογαριασμού αξιών στο Σ.Α.Τ. και γ) τον εξουσιοδοτημένο Χειριστή του λογαριασμού αξιών.

Με την εγγραφή τους οι κ.κ. Μέτοχοι, κατά την εξάσκηση των δικαιωμάτων τους, θα πρέπει να καταβάλουν την αξία των νέων μετοχών (3,70€ ανά μετοχή), για τις οποίες εγγράφονται σε ειδικό λογαριασμό, που έχει ήδη ανοίξει η εταιρεία στην ανωτέρω Τράπεζα για το σκοπό αυτό, απευθείας οι ίδιοι και χωρίς τη μεσολάβηση της εταιρείας. Στους εγγραφόμενους θα δίδεται σχετική απόδειξη, η οποία δεν είναι αξιόγραφο, δεν αποτελεί προσωρινό τίτλο μετοχών και δεν είναι διαπραγματεύσιμη στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Τα δικαιώματα προτίμησης για την απόκτηση νέων μετοχών είναι μεταβιβάσιμα και θα αποτελούν αντικείμενο διαπραγμάτευσης στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Τα δικαιώματα θα είναι πιστωμένα στους Λογαριασμούς της Μερίδας κάθε δικαιούχου στο Σ.Α.Τ. κατά την ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσής τους. Τα δικαιώματα που δεν θα ασκηθούν μέχρι τη λήξη της περιόδου άσκησης, παύουν να ισχύουν.

Οι τελικές ημερομηνίες για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης, την αποκοπή του δικαιώματος και την έναρξη διαπραγμάτευσης θα δημοσιευθούν με νέα ανακοίνωση της εταιρείας, μετά τη λήψη των απαραίτητων εγκρίσεων του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

17. ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Οι συνολικές δαπάνες έκδοσης (φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου, τέλος υπέρ Επιτροπής Ανταγωνισμού, ανακοινώσεις στον Τύπο κλπ.) εκτιμώνται ότι θα ανέλθουν περίπου στο ποσό των 10.000€ και θα καλυφθούν από τα χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας.